



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U RIJECI
Žrtava fašizma 7
51000 Rijeka

Poslovni broj: Ovr-681/2019-126

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E
I
Z A K L J U Č A K

Općinski sud u Rijeci, po sucu pojedincu Ivi Polić Turčić, u ovršnom predmetu I-ovrhovoditelja Polyxo d.o.o.-u stečaju, Zagreb, Cimermanova 58, OIB: 99446397423, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 91320064198 i II. ovrhovoditelja Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6, OIB: 85941596441, (ranije Diners Club Adriatic d.d. Zagreb, Praška 5), kojeg zastupaju punomoćnici iz Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 22, protiv ovršenice Sonje Lučić iz Kastva, Ćikovići 73, OIB: 37000804846, koju zastupa punomoćnica Lenka Banjanin odvjetnica iz Rijeke, J. Račića 1a, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine, 2. listopada 2024.,

r i j e š i o j e

I. Iz iznosa cijene od ukupno 86.269,83 EUR dobivene prodajom nekretnine k.č.br.7736/2-salon prodaje i dvorište, ukupne površine 462 m², upisane u zk.ul. 2950, K.O. Kastav namiruju se potraživanja:

I.1. II ovrhovoditelja Erste Card Club d.o.o., Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6, OIB: 85941596441, u iznosu od 80,00 EUR s osnova troškova ovog ovršnog postupka (troškovi sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji).

I.2. podzaložnog vjerovnika Sandre Ivić iz Rijeke, Stara vrata 8, OIB:15170218132, kako slijedi:

-iznos od 41.574,28 EUR (313.241,47 kn) s osnova zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od dospijeća tražbine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine (do 26.4.2022.)

-iznos od 4.966,00 EUR (37.413,45 kn) s osnova zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice

-iznos od 32.934,00 EUR (248.137,66 kn) s osnova glavnice

II. U odnosu na ovrhovoditelja-založnog vjerovnika Polyxo d.o.o.-u stečaju, Zagreb, Cimermanova 58, OIB: 99446397423, i u odnosu na preostali iznos kupovnine u iznosu od 6.715,55 EUR, postupak namirenja provesti će se pred stečajnim sucem

sukladno odredbi članka 164 a Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 44/96., 29/99., 129/00., 123/03., 197/03., 187/04, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, dalje SZ-a).

III. Dio kupovnine u iznosu od 6.715,55 EUR doznačiti će se na račun Trgovačkog suda u Zagrebu – sudskog depozita, pozivom na broj St-6753/16 Polyxo d.o.o.-u stečaju.

IV. Nalaže se računovodstvu ovoga suda da postupi po točki III rješenja po pravomoćnosti točke III rješenja.

V. Odbija se podzaložni vjerovnik Sandra Ivić iz Rijeke, Stara vrata 8, OIB:15170218132, sa zahtjevom za naknadu troškova potraživanja s osnova troškova sudskih pristojbi za prijedlog i rješenje o ovrsi u iznosu od 2.800,00 kn određenih pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr-3975/10 od 29.11.2010., s osnova iznosa troška određenog pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr-3975/10 od 29.11.2010. u iznosu od 7.278,80 kn., s osnova preostalog iznosa zakonske zatezne kamate na trošak određen pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr-3975/10 od 29.11.2010. do dana donošenja rješenja o dosudi posl. br. Ovr-681/19 od 26.04.2022. u iznosu od 8.583,34 kn, te s osnova zakonske zatezne kamate na trošak određen pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi, posl. br. Ovr-3975/10 od 29.11.2010. u iznosu od 1.487,78 kn, kao neosnovanim.

VI. Odbija se podzaložni vjerovnik Sandra Ivić iz Rijeke, Stara vrata 8, OIB:15170218132, sa zahtjevom za naknadu daljnjeg troška ovrhe u iznosu od 31.057,50 kn, kao neosnovanim.

VII. Nalaže se računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja isplati II ovrhovoditelju- Erste Card Club d.o.o., Zagreb Ulica Frana Folnegovića 6, OIB: 85941596441, iznos iz točke I.1. koja sredstva je na račun suda uplatio Interadria SC d.o.o., Kastav, Čikovići 73/C, OIB: 09022955726 , a na račun II ovrhovoditelja koji račun će isti naznačiti postupajući po zaključku suda.

VIII. Nalaže se računovodstvu ovoga suda da po pravomoćnosti ovog rješenja isplati podzaložnom vjerovniku Sandri Ivić iz Rijeke, Stara vrata 8, OIB:15170218132, iznos iz točke I.2. koja sredstva je na račun suda uplatio Interadria SC d.o.o., Kastav, Čikovići 73/C, OIB: 09022955726 , a na račun II podzaložnog vjerovnika koji račun će naznačiti postupajući po zaključku suda.

IX. Utvrđuje se da je ovaj ovršni postupak dovršen.

i
zaključio je

I. Nalaže se II. ovrhovoditelju Erste Card Club d.o.o. Zagreb da u roku od 8 dana dostavi u spis broj računa na koje će računovodstvo suda izvršiti isplatu prema točki I.1. ovog rješenja.

II. Nalaže se podzaložnom vjerovniku Sandri Ivić iz Rijeke da u roku od 8 dana dostavi u spis broj računa na koje će računovodstvo suda izvršiti isplatu prema točki I.2. ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Obzirom je kupac Interadria SC d.o.o., Kastav, Ćikovići 73/C, OIB: 09022955726, položio kupovnu cijenu u iznosu navedenom u točki I izreke rješenja i obzirom je rješenje o dosudi nekretnine steklo svojstvo pravomoćnosti (list 742-745 spisa), sud je pristupio namirenju ovrhovoditelja te založnih vjerovnika u skladu s odredbom članka 104 Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 57/96, 29/99, 42/00-Odluka USRH, 173/03, 194/03-ispravak, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08 – dalje: OZ).

2. Odredbom članka 106 OZ-a, određeno je da se iz iznosa dobivenog prodajom namiruju prvenstveno troškovi postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji, te porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu, dok je stavkom 2 istog članka određeno da se iste namiruju ako su prijavljene najkasnije na ročištu za diobu i ako se dokažu ovršnom ispravom.

3. U skladu s navedenom odredbom su iz iznosa dobivenog prodajom prioriteto namirene tražbine prvog isplatnog reda odnosno tražbine koje se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji i to: II. ovrhovoditelju Este Card Club d.o.o.- sa osnova sudskih pristojbi na prijedlog za ovrhu i rješenje o ovrsi iznos od 80,00 EUR., slijedom čega je odlučeno kao u toč. I.1 izreke rješenja.

4. Odredbom članka 107 OZ-a propisano je da se nakon namirenja tražbine iz članka 106 OZ-a namiruju tražbine osigurane založnim pravom, tražbine ovrhovoditelja na čiji je prijedlog određena ovrha i naknada sa osobne služnosti i druga prava koja prestaju prodajom, a vjerovnici iz istog stavka namiruju se po redu stjecanja založnih prava i prava na namirenje ovrhovoditelja koji su predložili ovrhu (stavak 7 članka 107 OZ-a).

5. U skladu s navedenim zakonskim odredbama sud je pristupio namirenju tražbine podzaložnog vjerovnika Sandre Ivić te je namiren iznos od 41.574,28 EUR (313.241,47 kn) s osnova zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od dospjeća tražbine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine (do 26.4.2022.), iznos od 4.966,00 EUR (37.413,45 kn) s osnova zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice, iznos od 32.934,00 EUR (248.137,66 kn) s osnova glavnice, a sve prema specifikaciji podzaložnog vjerovnika od 5. prosinca 2022. te izračunu kamata koji je podzaložni vjerovnik priložio uz navedeni podnesak (list 820-824 spisa).

6. Podzaložni vjerovnik je odbijen s sa zahtjevom za naknadu troškova potraživanja s osnova troškova sudskih pristojbi za prijedlog i rješenje o ovrsi u iznosu od 2.800,00 kn određenih pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr-3975/10 od 29.11.2010., s osnova iznosa troška određenog pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr-3975/10 od 29.11.2010. u iznosu od 7.278,80 kn., s osnova preostalog iznosa zakonske zatezne kamate na trošak određen pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi posl. br. Ovr-3975/10 od 29.11.2010. do dana donošenja rješenja o dosudi posl. br. Ovr-681/19 od 26.04.2022. u iznosu od 8.583,34 kn, te s osnova zakonske zatezne kamate na trošak određen pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi, posl. br. Ovr-3975/10 od 29.11.2010. u iznosu od 1.487,78 kn, kao neosnovanim.

6.a.To stoga što osnov potraživanje podzaložnog vjerovnika za navedene troškove je jest postupak poslovni broj Ovr-3975/2010, iz kojeg postupka potječe ovršna isprava i u kojem je donijeto pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi poslovni broj Ovr-3975/10te se navedena potraživanja imaju ostvarivati u tom postupku, a ne u ovom postupku poslovni broj Ovr-681/2019.

7. Podzaložni vjerovnik je odbijen sa zahtjevom za naknadom daljnjeg troška ovrhe u iznosu od 31.057,50 kn, kojeg je specificirao podneskom od 5. prosinca 2022. (list 820-824 spisa), a koji troškovi se odnose na troškove ovršnog postupka nastale nakon donošenja rješenja o ovrsi, odnosno troškove s osnova pristupa ročištima, podneske upućene sudu, pribave prijepisa rješenja te odgovor na žalbu, a sve kako je specificirano u navedenom podnesku. To stoga što podzaložni vjerovnik Sandra Ivić u ovom postupku nema svojstvo punomoćnika-odvjetnika koji bi ostvarivao pravo na naknadu troškova prema Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika ("Narodne novine" br. 142/12, 103/14, 118/14 i 107/15, 37/22; dalje: Tarifa) već svojstvo podzaložnog vjerovnika odnosno svojstvo stranke u postupku. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u točki VI. rješenja.

8. U preostalom dijelu i u odnosu na preostali iznos kupovnine od 6.715,55 EUR u kojem dijelu bi bio namiren I. ovrhovoditelj-založni vjerovnik Polyxo d.o.o. – u stečaju, sud je postupio u skladu s odredbom čl. 164a st. 2 i 3 SZ-a te je odredio da se navedeni dio kupovnine doznači na račun trgovačkog suda u Zagrebu-sudskog depozita te će se postupak namirenja provesti pred stečajnim sucem.

9.Provedba pravomoćnog rješenja o ovrsi odnosno namirenje vjerovnika nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi predstavlja ovršnu radnju kojom se ovrha dovršava u smislu odredbe članka 68 stavak 1 OZ-a i članka 75 OZ-a, slijedom čega je odlučeno kao u točki IX. izreke rješenja.

U Rijeci, 2. listopada 2024.

Sutkinja

Iva Polić Turčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od osam (8) dana od dana dostave ovjerenog prijepisa istog. Žalba se podnosi pismenim putem u tri (3) istovjetna primjerka ovom sudu. Žalba protiv rješenja o namirenju odgađa isplatu. Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

- steč. upravitelju I. ovrhovoditelja
- pun. II. ovrhovoditelja
- pun. ovršenika
- podzaložnom vjerovniku Sandri Ivić

Po pravomoćnosti:

-računovodstvu ovoga suda – uz podneske sa brojevima računa koje će II. ovrhovoditelj i podzaložni vjerovnik dostaviti nakon postupanja suda po ovom zaključku

Broj zapisa: **9-3086d-3a729**

Kontrolni broj: **01f75-b83d6-f4607**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Iva Polić Turčić, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.